



**Республика Крым
Первомайский район
Алексеевский сельский совет
18-е заседание II созыва
РЕШЕНИЕ**

с. Алексеевка

№90

23 ноября 2020 г.

«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Алексеевское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2021 год»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 29.11.2016 года № 1498-р (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года № 755-р, Уставом муниципального образования Алексеевское сельское поселение Первомайского района Республики Крым, Алексеевский сельский совет Первомайского района Республики Крым **РЕШИЛ:**

- 1.** Установить на всей территории муниципального образования Алексеевское сельское поселение Первомайского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.
- 2.** Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ)
- 3.** Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| № п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешен- ного использо- вания земельног о участка | Ставка земельного налога, % от кадастрово й стоимости земли |
|----------|--|---|--|--|
| | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.0-1.15: 1.17-1.20 1.16 1.16 | 0,1 0,1 1,0 |
| | Земли населенных пунктов | Жилая застройка | 2.0 | 0,1 |

| | | | |
|--------------------|---|-------|-------|
| населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,1 |
| | Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1,0 |
| | для ведения личного подсобного хозяйства(за исключением земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности. | 2.2 | 0,1 |
| | для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности | 2.2 | 1,0 |
| | Объекты гаражного назначения (не используемых в предпринимательской деятельности) | 2.7.1 | 0,1 |
| | Объекты гаражного назначения (используемых в предпринимательской деятельности | 2.7.1 | 1.0 |
| | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 | 0,001 |
| | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,001 |
| | Бытовое обслуживание | 3.3 | 0,001 |
| | Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| | Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |

| | | | | |
|--|--|---|------|-------|
| | | Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| | | Религиозное использование | 3.7 | 0,001 |
| | | Общественное управление | 3.8 | 0,001 |
| | | Предпринимательство | 4.0 | 1,5 |
| | | Отдых (рекреация) | 5.0 | 0,001 |
| | | Спорт | 5.1 | 0,001 |
| | | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
| | | | | |
| | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Производственная деятельность | 6.0 | 1,5 |
| | | Транспорт | 7.0 | 1,5 |
| | | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,001 |
| | | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 0,001 |
| | | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,001 |
| | | <u>Земельные участки (территории) общего пользования</u> | 12.0 | 0,001 |
| | | Прочие земельные участки | | 1,5 |

4. Налоговые льготы

4.1 Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.

4.2 Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления:

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Алексеевское сельское поселение;

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Первомайский район Республики Крым;

4.4 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5 Налогоплательщик-физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу..

5.Иные положения

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.Признать утратившим силу решение Алексеевского сельского совета от 27.11.2019 г №10 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Алексеевское сельское поселение Первомайского района Республики Крым на 2020 год»

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8.Решение подлежит опубликованию на информационном стенде Алексеевского сельского совета, расположенном по адресу: Республика Крым Первомайский район с. Алексеевка, ул. Садовая, 1 и на официальном сайте Администрации Алексеевского сельского поселения в сети Интернет (<http://pervmo.rk.gov.ru>).

9.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Алексеевского сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным вопросам, законодательству и межмуниципальному сотрудничеству

Председатель Алексеевского сельского
совета- глава администрации
Алексеевского сельского поселения

Ю.П. Лабуз